

Zmluva
o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu
v zmysle § 269 ods.2 Obchodného zákonníka
č. ZOP 36/1010/2012 BVS

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Vlastník :** **Obec Radimov**
Radimov 44, 908 47 Radimov
Zastúpená: Ing. Ján Provazník – starosta obce
IČO: 00 309 893
(ďalej len „vlastník“)
- a
- 1.2. **Prevádzkovateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
Zastúpený: Ing. Radoslav J a k a b, predseda predstavenstva
Ing. Boris G r e g o r, podpredseda predstavenstva
Zástupca zodpovedný
vo veciach technických: Ing. Michal Dušanič, vedúci divízie distribúcie vody
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - Ružinov
Číslo účtu: 1004-062/0200
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK 2020263432
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka
číslo: 3080/B
(ďalej len „prevádzkovateľ“)

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je odborný výkon prevádzky na verejný vodovod, vybudovaný v rámci stavby „Radimov – prívod vody, obecný vodovod „ a to :

- prírodné potrubie	- HDPE 110	v dĺžke 2048,5 m
- vodovodný rad 1	- HDPE 110	v dĺžke 94,5 m
- vodovodný rad 1-1	- HDPE 110	v dĺžke 557,0 m
- vodovodný rad 1-2	- HDPE 110	v dĺžke 119,5 m
- vodovodný rad 1-3	- HDPE 110	v dĺžke 117,0 m
- vodovodný rad 2	- HDPE 110	v dĺžke 1030,5 m
- vodovodný rad 2-1	- HDPE 110	v dĺžke 235,9 m
- vodovodný rad 2-2	- HDPE 110	v dĺžke 206,2 m
- vodovodný rad 2-3	- HDPE 110	v dĺžke 171,3 m
- vodovodný rad 2-1-1	- HDPE 110	v dĺžke 398,0 m
- vodovodný rad 2-2-1	- HDPE 110	v dĺžke 79,3 m

zrealizovaný na základe rozhodnutí vydaných Obvodným úradom životného prostredia v Senici, odborom štátnej správy ŽP v Skalici na vybudovanie vodnej stavby č. VH-9/98-H₁-783/98 zo dňa 15.7.1998 a č. VH-H₁-A00/367-Tyr zo dňa 11.2.2000.

Na vybudované vodovodné potrubie boli vydané Obvodným úradom životného prostredia v Senici, odborom štátnej správy ŽP v Skalici kolaudačné rozhodnutia č. VH-10/H₁-A03/3309 zo dňa 2.10.2003, č. VH-11/H₁-A03/3310 zo dňa 22.10.2003 a č. VH-131/3/2012-Koc zo dňa 23.2.2012.

V súlade s ustanovením § 3 ods. 3 písm. e) zák. 442/2002 súčasťou verejného vodovodu nie sú vodovodné prípojky.

Záznam z kontroly súborov dgn bol na BVS, a.s. vykonaný pod č. 121/130001/2011/AO zo dňa 6.12.2011.

- 2.2. Predmet zmluvy sa nachádza v katastr. území Radimov na pozemkoch s parc. č. 407, 353/4, 255/1, 135/1, 850/1, 1939/1, 2268, 2267 a v katastr. území Unín na pozemkoch s parc. č. 6532, 6624, 6000, 5926, 6083/1, 6083/18, 6065/1.
- 2.3. Vybudované dielo (stavba) v rozsahu uvedenom v bode 2.1. a umiestnené v zmysle bodu 2.2. článku II. tejto zmluvy je majetkom vlastníka.

Článok III.

ČAS VÝKONU PREVÁDZKY

- 3.1. Zmluva o zabezpečení odborného výkonu prevádzky predmetu tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy (čl. VII. bod 7.1.).
- 3.2. Výkon prevádzky sa začne realizovať dňom doručenia právoplatného kolaudačného rozhodnutia o užívaní objektu uvedeného v bode 2.1. a umiestneného v zmysle bodu 2.2. článku II. tejto zmluvy.

Článok IV.

CENA ZA VÝKON PREVÁDZKY

- 4.1. Výkon prevádzky verejného vodovodu v rozsahu predmetu tejto zmluvy zabezpečí prevádzkovateľ kvalifikovanými pracovníkmi odplatne. Cenu za výkon prevádzky, ktorá je subsumovaná v úhrade za odber vody (vodné), bude prevádzkovateľ fakturovať priamo vlastníkom – správcom pripojených nehnuteľností ak sa nedohodne inak pri odsúhlasovaní technického riešenia vodovodných rozvodov.
- 4.2. Meranie, odpočty, fakturácia a platenie za dodávku pitnej vody z verejného vodovodu (vodné), uskutočňované podľa zmluvy, sa fakturujú a uhrádzajú podľa predpisov v cene stanovenej v čase platnosti zmluvy a skutočne odobratého množstva podľa ustanovení „Obchodno-technických podmienok dodávky a odberu pitnej vody z verejného vodovodu (ďalej OTP).

Článok V.

PODMIENKY NA ZABEZPEČENIE VÝKONU PREVÁDZKY

5.1. Vlastník:

- 5.1.1. Vlastník odovzdá prevádzkovateľovi predmet zmluvy v riadnom technickom a technologickom stave spolu s užívacím povolením vydaným príslušným orgánom, s projektom skutočného vyhotovenia stavby, s geodetickým zameraním stavby potvrdeným oprávneným geodetom a s atestami od zabudovaných materiálov a zariadení, dodatkom k prevádzkovému poriadku najneskôr do termínu podpísania zmluvy. Dodanie uvedených dokladov je základnou podmienkou pre podpísanie tejto zmluvy s vlastníkom.

- 5.1.2. Vlastník týmto splnomocňuje v plnom rozsahu prevádzkovateľa na vykonávanie agendy súvisiacej s napojením odberateľov (napojenie jednotlivých nehnuteľností a subjektov na verejný vodovod, ktorý je predmetom tejto zmluvy) v súlade so zák. č. 442/2002 Z.z. a OTP.
Na pozemky s parc. č. 1939/1, 2268, 2267, 6532, 6624, 6000, 5926, 6083/1, 6083/18, žiadame uzatvoriť zmluvy o vecnom bremene.
- 5.1.3. Vlastník po bezodkladnom oznámení prevádzkovateľa o vade na predmete zmluvy, zabezpečí u zhotoviteľa diela odstránenie väd počas jeho zákonnej zodpovednosti.
- 5.1.4. Zásahy prevádzkovateľa na predmete zmluvy, ktoré bude tento realizovať v súlade s ustanoveniami zmluvy, a ktoré sú investičného charakteru, znáša na svoju ťarchu vlastník. Tiež na náklady vlastníka bude prevádzkovateľ odstraňovať opravy verejného vodovodu, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s použitým materiálom pri jeho realizácii (PVC).
- 5.1.5. V prípade, že pri odstraňovaní poruchy na verejnom vodovode dojde k poškodeniu drobných stavieb - oplotenia nehnuteľností, ktoré sú postavené v ochrannom pásme vodovodu, vlastník zabezpečí, že tieto uvedú do pôvodného stavu na vlastné náklady majiteľa týchto drobných stavieb, resp. spôsobené škody odstráni na vlastné náklady vlastník.
- 5.2. Prevádzkovateľ:
- 5.2.1. Prevádzkovateľ zabezpečí bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť verejného vodovodu, na ktorý sa vzťahuje výkon prevádzky podľa tejto zmluvy. Náklady na túto činnosť znáša prevádzkovateľ.
- 5.2.2. Prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu oznámi vlastníkovi všetky vady, poškodenia a poruchy, ktoré sa na verejnom vodovode vyskytnú počas jeho prevádzkovania a ktoré bránia nerušenému výkonu prevádzkovania.
- 5.2.3. Prevádzkovateľ zabezpečí odstránenie väd, poškodení a porúch zistených v rámci činnosti v rozsahu bodu 5.1.4. tejto zmluvy na náklady vlastníka. Každý takýto zistený prípad (vada, poškodenie, porucha) bude riešený ako osobitný prípad za účasti oboch zmluvných strán. Vlastník potvrdí nevyhnutný rozsah prác (pracovný list) vypracovaný prevádzkovateľom. Pracovný list bude pokladom pre fakturáciu. Porucha, ktorá vznikne na predmete zmluvy a ktorá znemožní plynulú dodávku pitnej vody a taktiež zásobovanie pitnou vodou bude riešená v zmysle bodu 5.2.5. tejto zmluvy.
- 5.2.4. Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie prevádzkovateľa. Za ostatné škody vzniknuté v dôsledku väd diela a väd projektu prevádzkovateľ nezodpovedá. Tieto škody bude uhrádzať vlastník.
- 5.2.5. Prevádzkovateľ zabezpečí odstránenie akejkoľvek poruchy, ktorá vznikne na predmete zmluvy a znemožní plynulú dodávku a zásobovanie pitnou vodou zariadeniami verejného vodovodu čo i len jednému odberateľovi a to na náklady vlastníka mimo opráv v rozsahu bodu 5.2.1. Z havarijných dôvodov a pre krátkosť času nebude prevádzkovateľ rozsah prác prerokovávať s vlastníkom.

Článok VI. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

6.1. Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti vlastníka k predmetnému vodovodu.

6.2. Táto zmluva zaniká:

- zmenou v osobe vlastníka predmetnej vodnej stavby,
- zánikom vlastníka, a to ku dňu jeho výmazu z obchodného registra,
- výpoveďou - zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je trojmesačná. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci, keď bola výpoveď doručená.

Počas plynutia výpovednej lehoty vlastníka je povinný v súlade s ustanoveniami zák.č. 442/2002 Z.z. :

- a) v mieste napojenia verejného vodovodu v jeho vlastníctve na rozvodnú sieť vybudovať podľa pokynov prevádzkovateľa centrálnu vodomernú šachtu (v prípade že táto nebola vybudovaná) s cieľom zabezpečenia kontinuálnej prevádzky verejného vodovodu - § 15 ods. 2
- b) uzatvoriť s prevádzkovateľom zmluvu o dodávke pitnej vody - zabezpečenie nepretržitosti dodávky pitnej vody - § 15 ods. 1 písm. a)
- c) najneskôr ku dňu skončenia platnosti a účinnosti tejto zmluvy uzatvoriť s odberateľmi, ktorí sú napojení vodovodnými prípojkami na verejný vodovod v jeho vlastníctve zmluvy o dodávke pitnej vody - § 15 ods. 7 písm. b) a na ich vodovodné prípojky osadiť vlastné fakturačné vodomery
- d) najneskôr ku dňu skončenia platnosti a účinnosti tejto zmluvy zabezpečiť prevádzkovateľa predmetného verejného vodovodu ak sám nespĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu - § 15 ods. 3

6.3. Vlastník zabezpečí pre prevádzkovateľa, resp. osoby ktoré pre tohto vykonávajú práce súvisiace s prevádzkou verejného vodovodu nepretržitý vstup na parc. č. 1143/5, ktorou je trasovaný predmet tejto zmluvy, za účelom opravy a údržby. V prípade vzniku škôd, ktoré budú v príčinnej súvislosti s nezabezpečením nepretržitého vstupu podľa predchádzajúcej vety a haváriou na verejnom vodovode tieto budú odstránené na náklady vlastníka.

6.4. Styčnými zamestnancami za vecné plnenie predmetu zmluvy sú:

- a) za vlastníka: Ing. Ján Provazník – starosta obce,
tel. č.: 033 / 6448104, 6448191
- b) za prevádzkovateľa: Ing. Michal Dušanič, vedúci divízie distribúcie vody
tel. č.: 0903 225 151
- c) havarijné stavy na verejnom vodovode hlásiť bezodkladne na dispečing poruchovej služby, tel. č.: 02/48 253 101, 48 253 102 alebo na bezplatnú telefónnu linku 0800 121 333.

6.5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri zmene mien osôb a ostatných dát uvedených v tejto zmluve, oznámia túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

Článok VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

7.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ustanovením §5a zákona č. 211/2000 Z.Z. v znení neskorších predpisov.

- 7.2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnou formou so súhlasom zmluvných strán.
- 7.3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z toho dve obdrží vlastník a dve prevádzkovateľ.

V Budmerice dňa: 27. 09. 2012

V Bratislave dňa: 21. 09. 2012

Za vlastníka:

Ing. Ján Provazník
starosta obce



Za prevádzkovateľa:

Ing. Radoslav J a k a b
predseda predstavenstva

Ing. Boris G r e g o r
podpredseda predstavenstva